



## Sdružení obcí Orlicko

### **nabízí k nájmu objekt Informačního a sociálního zázemí včetně bufetu na Červenovodském sedle**

Předmětem nájmu je objekt Informačního a sociálního zázemí včetně bufetu s vybavenou kuchyňkou, zázemím, vnitřním a venkovním posezením na Červenovodském sedle v blízkosti parkovišť u křižovatky silnice I/11 a komunikace na Suchý ruch. Jedná se o nástupní místo cyklistických singltreků a v zimě běžkařských tras.

Budoucí nájemce bude v rámci nájemní smlouvy na své náklady zajišťovat zejména:

- provoz rychlého občerstvení
- obsluhu veřejného sociálního zázemí
- péči o nejbližší okolí objektu nájmu včetně základního provozu parkovacích automatů

Předpokládaný začátek nájmu 1. 11. 2024, případně dle dohody.

**Informace o návrhu nájemní smlouvy:** zájemci o uzavření nájemní smlouvy obdrží návrh nájemní smlouvy na vyžádání v sekretariátu Sdružení obcí Orlicko, Divišova 669, Žamberk tel. 603 874 843.

**Prohlídka na místě:** dne 28.6.2024 v 15.00 hodin, jinak po předchozí dohodě.

#### **Obsah nabídky:**

Zájemce zašle písemné sdělení s informací, zdali návrh smlouvy o nájmu Informačního a sociálního zázemí na Červenovodském sedle akceptuje bez připomínek nebo s připomínkami. Dále uvede na samotném listě minimální rozsah otevírací doby s rozčleněním na jednotlivé dny v týdnu (možno uvést období léto x zima), cenovou nabídku na nájemné za kalendářní rok a platební podmínky v členění dle návrhu smlouvy.

Součástí nabídky bude doplněný a oprávněným zástupcem uchazeče podepsaný návrh smlouvy o zajištění provozu.

#### **Hodnotící kritéria:**

Hodnotícími kritérii bude výše ročního nájemného a rozsah otevírací doby.

**Čas doručení nabídky:** do 31. 7. 2024 do 12.00 hodin

#### **Místo podání:**

Poštou na adresu: Sdružení obcí Orlicko, Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk

Datovou schránkou: jwdcq5c

Doplňující informace na vyžádání sdělí: RNDr. Antonín Fiala, [fiala@reda.cz](mailto:fiala@reda.cz), 603 874 843.